

Nieuw focus Green Rating Alliance op ESG management

Nieuwe missie en visie voor 2020 - Audits overschrijden de 10 miljoen vierkante meter commercieel vastgoed in Europa

Paris, November 2015 – The Green Rating Alliance heeft vandaag bekend gemaakt dat ze een erkende Europese referentie wil worden voor leiderschap wat betreft opkomende strategieën en gegevensbetrouwbaarheid op het gebied van Environmental, Sustainability and Governance (ESG) voor Real Estate Investment Management.

Met als ambitieus doel om haar leden te ondersteunen door het aandragen van oplossingen, waarmee kan worden voldaan aan hun gemeenschappelijke ESG doelstellingen, is de Alliance nu al druk doende met het ontwikkelen van oplossingen, waarmee de gemeenschappelijke belangen van haar leden gediend zijn, in het bijzonder door, maar niet beperkt tot, het benutten en ontwikkelen van het Green Rating instrumentarium, zijnde een betrouwbare benchmarking database en strategische vorm van samenwerking in deze markt. Het doel is daarbij om de kloof tussen Investment & Asset Management en ESG Reporting te overbruggen door middel van deze oplossingen, waaronder concrete prestatiemeting en third party beoordeling.

GRA's visie voor 2020

- De Green Rating Tools moeten een standaard worden voor de vastgoedmarkt, compatibel met CDP, GRESB, GRI en de belangrijkste Green Building Certificeringen (LEED, BREEAM en HQE).
- De Alliance moet een erkende marktleiderschap groep worden en als referentiepunt gaan dienen voor EU-regelgeving, alsmede voor de belangrijkste marktontwikkelingen, en het voortouw nemen bij integrale rapportage.
- Target: 15 miljoen vierkante meter geëvalueerd in 2020.
- Target: 3 miljoen vierkante meter opnieuw geëvalueerd in 2020.

Een grote stap voorwaarts bij het realiseren van deze visie is al gezet door het overschrijden van de mijlpaal van 10 miljoen vierkante meter commercieel vastgoed in Europa.

Paul Lensing, CBRE Global Investors en CEO van de GRA: "Ik ben verheugd met de ontwikkeling die de Alliance de laatste 12 maanden heeft doorgemaakt. De nieuwe strategische focus en onze nieuwe duurzame, evenals concrete prestaties op het gebied van de Green Rating audits, zullen het succes en het belang van de Alliance in de vastgoedsector garanderen."

About Green Rating Alliance

The Green Rating Alliance, a not-for-profit association, is a leading Real Estate industry peer group representing over €350 bn of Assets Under Management globally and over €100 bn in Europe. The Alliance develops solutions to address its members' common ESG challenges. The Alliance aims to bridge the gap between Investment & Asset Management and ESG Reporting through solutions such as actual performance measurement and third party review.

Over the last years, the Green Rating Alliance has developed a cross-border measurement and decision making methodology on sustainability performance of existing buildings. Green Rating certified auditors have assessed more than 10 million square meters of office, logistics and retail assets in more than 14 countries.

Launched in March 2011, the association counts among its members: AEW Europe, Allianz Real Estate, AXA Real Estate, CBRE Global Investors, CeGeReal, Gecina, Invesco, KanAm Grund, LaSalle Investment Management and Valad. Certified auditing companies are: Arcadis, Bureau Veritas, Drees & Sommer, Elan and Valteq.

www.green-rating.com

Contact

Julia Hauber
Green Rating Alliance Program Manager
julia.hauber@green-rating.com

Follow us on Twitter: @Green_Rating
Join our LinkedIn Group: Green Rating Alliance